



**Александру Витальевичу Царегородцеву
Генеральному директору ООО «ТВС»**

Юридический адрес: 117342, г. Москва, ул. Бутлерова, д. 17, эт. 3, комн. 95, оф. 67 Почтовый
адрес: 141108, Московская область, г.о. Щёлково, ул. Иванова, д. 2/1, стр. 2

**От Маррей Марины Юрьевны
Председателя ТСЖ «Дом на набережной»**
МКД по адресу: 143401, Московская область,
г. Красногорск, Павшинский бульвар, 17
domnn17@gmail.com +7 925 527 02 87

Исх. №23 от 11.03.2020 г.

ОБРАЩЕНИЕ

**В ответ на входящее письмо №1288ТВС от 26.02.21 г. , а также приложенные к нему:
договор №714-СОИ от 01 сентября 2020 г. и два счета №714СОИ/001 от 31.01.21 и №714-
СОИ/011 от 30.11.2020 г. сообщаем Вам следующее:**

Товарищество собственников жилья «Дом на набережной» (ОГРН1155024005685, ИНН 5024156493, КПП 502401001адрес: 143401, Красногорск, Павшинский бульвар, 17) управляющей компанией для многоквартирного дома по адресу: г. Красногорск, Павшинский бульвар, д. 17 и согласно ст. 160 ЖК РФ обеспечивает надлежащее содержание общего имущества в данном доме и действует от имени и в интересах всех собственников МКД.

Для принятия решения о подписании (или не подписании) договора в текущей редакции просим Вас ответить на ряд вопросов, а именно:

1. **Методика расчета ГВС на ОДН.** Из текста договора следует, что расчет ГВС на ОДН происходит по нормативу. Как она рассчитывается, какова сумма в месяц?
2. **Если расчет происходит по нормативу, то почему счет за ноябрь 2020 и счет за январь 2021 отличаются в 10 раз?**
3. **Что означает «добор» и как он рассчитывается?**
4. **Просим предоставить счета за сентябрь, октябрь, декабрь 2020 г., а также февраль 2021 г.**
5. **Предоставить доказательства того, что тепловая энергия на ГВС ОДН не включена в квитанции собственников помещений нашего МКД.**

